

«Вор@Бей»

Московская Область, Одинцовский район, Можайское шоссе, 50 – 56

ГОЛОДОВКА - ДОСТРОИТЬ 4-й КОРПУС!»

В «Западных воротах столицы» снова ЧП. Три дольщики четвертого, кинутого Властями корпуса, объявили бессрочную голодовку. Областные начальники недовольны – опять «буза» в марфинском долгострое. А перед выборами должно всё быть ровно, спокойно и позитивно. Не приведи Господи, до главного кандидата дойдёт! Но шума не избежать.

Отчаяние бездомных дольщиц настолько велико, что толкает их на крайние меры. Они понимают, что рискуют не только здоровьем, но и жизнью. Долгие годы жизни на съёмных квартирах отучили их верить словам. Даже самых, самых больших начальников. Вот, почему они оставили работу и семьи, обрекая себя на великие испытания голодом. Своим дерзким поступком они заявляют публичный протест произволу и безнаказанности строительных жуликов, бездействию губернатора и областного правительства, непонятной работе прокуратуры, МВД и следственного комитета.

«Ломать нельзя, СТРОИТЬ!» – таково требование дольщиков ЖК «Западные ворота столицы». Мы категорически против застройки на маленьком клочке земли новых домов и сносе нашего недостроенного четвертого корпуса!

Мифотворчество подмосковного начальства

Миф №1: что состояние четвертого корпуса по результатам обследования частной компании признано неудовлетворительным. Бред! Даже в итоговом заключении этих экспертов прописано: «пространственная жёсткость здания по анализу проектных материалов ОБЕСПЕЧЕНА...», «...с большой трудоемкостью комплекса работ ... эти работы займут больше времени, чем строительство нового каркаса», «...для дальнейшего

использования необходимы дополнительные мероприятия и работы...». Нужно просто ДОСТРОИТЬ 4-й корпус!!!

Миф №2: корпус сейчас нельзя достраивать из-за банкротства НБМ и земельного спора. Это абсурд, ведь четвертый корпус ничем не отличается от второго и третьего, в банкротстве и сейчас 490 квартир из этих корпусов и 383 квартиры из четвертого. Для справки: корпуса два и три достроены, а дольщики получают ключи от квартир. Как видим, и это заявление не выдерживает критики.

Миф 3: трогать четвертый корпус нельзя, поскольку он проходит как вещественное доказательство в рамках судебного разбирательства. Но тут одно маленькое уточнение: сносить действительно нельзя, а вот достроить можно!!!

К этим трём мифам надо добавить юридический тупик, в который себя загнали областные горе-начальники: механизма перевода

дольщиков в новые корпуса просто не существует в природе! Сами чиновники это признают. Это ещё одно обоснование абсурдности сноса недостроенного 4-го корпуса. Ведь на сегодняшний день имеется порядка 300 квартир с решением суда на право собственности и есть квартиры с зарегистрированными правами граждан в ЕГРН.

Видимо, господа из МСК МО и менеджеры ПИКа совсем принимают нас за идиотов. Ведь себестоимость строительства 40 000 м² в двух новых корпусах составит 2 млрд. руб., а достроить 4-й корпус, (те же 40 000 м²) всего 1,5 млрд. руб. Знает ли об этом Сергей Гордеев? А если знает, то причина кроется в чем-то другом. В чем же?

Корпус можно и нужно достраивать!!!



У борьбы дольщиков ЖК «ЗВС» женское лицо

Бессрочная голодовка – это последнее, на что решается доведенный до отчаяния человек. Самое последнее предупреждение обидчикам. Самоубийство в знак протеста. Медленное. На глазах у всех. В прямом эфире.

Мы у входа на территорию второй очереди ЖК «Западные ворота столицы». Слева – мрачный скелет недостроенного четвертого корпуса. Справа темноту зимнего вечера разбавляют редкие светящиеся окна двух корпусов второй очереди. Нужное нам окно, за которым три голодающие женщины, на одном из верхних этажей. Поднимаемся. Тихая музыка в лифте подчеркивает драматизм ситуации.



Троица

Врач-косметолог, теплоэнергетик и учитель математики. Судьбы разные, беда – одна. Пошел четвертый день голода. Пока со стороны областной власти никакой реакции. А вот «Скорую помощь» уже вызывали несколько раз.

История **Виктории** самая печальная. Длится с 2004-го года.



Виктория

– Я работала на трех работах, – начинает свой рассказ теплоэнергетик Виктория, – заработала деньги на квартиру. В 2004 году отдала их в «Социальную инициативу». Подкупило меня то, что платежи можно было осуществлять в рассрочку. Для человека, который живет на одну зарплату, тогда это был единственный выход. Сколько зарабатывала, всё относилась этим бандитам. Ограничивала себя в еде, пятьдесят рублей на бутерброд не могла потратить. Собирала, и собирала деньги. Ее голос слегка начинает дрожать.

– А этот бандит Бабель (экс-застройщик ЖК «ЗВС» – примеч. автора) сейчас в Израиле загорает на солнышке. За мои деньги и деньги моих товарищей по несчастью.

Две квартиры, «отжатые» Вахания

– Сегодня, – негодует Виктория, – за ключами явился один из самых ненавидимых наших врагов – некто Александр Борисович. Это однофамилец губернатора и правая рука афериста-застройщика Теймураза Вахания. Так вот этот юрист с манерами трамвайного хама получил ключи от двух квартир!

Помню, как он кричал нам: «Пошли вон отсюда! Вы – никто и звать вас никак!» Это он долгие годы прикрывал Вахания, который вместе с Бабелем разграбил наш комплекс. Где же справедливость? Почему такие люди безнаказанно «отжимают» у таких, как я, жильё? Почему прокуратура молчит? Ведь все признаки коррупции здесь налицо. Как всё это донести до Путина?

У меня давление сейчас 170 на 100. Причиной послужил возмутительный факт получения ключей от двух квартир ваханияевским юристом Воробьевым. Я рискую своей жизнью и, если умру, прошу винить в этом губернатора московской области Андрея Воробьева. Также пусть юрист Воробьев и Вахания знают: мои дети не дадут ему спокойно жить на этом свете. Они будут в глаза ему плевать каждый день, когда он будет выходить из дома. Но не думаю, что он осмелится жить здесь в атмосфере ненависти и презрения.

Это наша земля. В суде доказано дважды

Врач-косметолог Лариса более сдержанна. Однако в словах хрупкой женщины с мягким взглядом слышится сталь.

– Я купила квартиру в 4-м корпусе, чье строительство было остановлено около двух лет назад. Наш долгострой один из рекорсменов – ему уже больше 16 лет!

У борьбы дольщиков ЖК «ЗВС» женское лицо

Дождаться своих квартир нескольким дольщикам уже не суждено. Люди начинают умирать. Губернатор и его окружение нас не слышат. Вернее, не хотят ни видеть, ни слышать.

Вся надежда на президента. Другого выхода у нас нет. Все наши письма к губернатору спускаются в министерство строительства Московской области. Для них нас просто нет.



Лариса

А ведь решение есть! Достроить 5 этажей в нашем доме. Но ГК ПИК пытается урвать кусок пожирнее. Ей мало того громадного участка земли, который предоставлен в виде компенсации за достройку нашего ЖК. ПИК хочет втиснуть два 33-этажных монстра и отказывается достроить наш 4-й корпус. Но мы будем препятствовать этому всеми возможными средствами. Это наша земля, это в суде доказано дважды. Мы не дадим здесь устраивать многоэтажное гетто!

ПИК должен обуздать свою алчность!

Стоять будем насмерть!

Математик Елена держится бодро, хоть и признается, что трясутся руки и состояние немного заторможенное.

– Квартиру в этом корпусе мы покупали для дочки, – признается она. Наша голодовка – это продолжение первой. Тогда были подписаны некие документы, по которым должны были достроить второй, третий и наш – четвертый корпус.

В результате соглашения по нашему объекту

группе компаний ПИК было предоставлен участок на границе Митино и Красногорска. Они его успешно осваивают. За последние полгода выстроили там два дома. На месте третьего вбиваются сваи. Мы не поленились, все сфотографировали.

А договоренности по ЗВС так и остались не выполненными до конца. Поэтому мы продолжили голодовку и сделали ее бессрочной. Мы не уйдем отсюда, пока не будут подписаны все соглашения с печатями, подписями ответственных лиц. Никаких мелких сошек мы слушать не собираемся. Мы ждем только Андрея Юрьевича Воробьева и Владимира Владимировича Путина.

Единственно приемлемое решение – достроить четвертый корпус. А всё байки о его непригодности – враньё. Нет тому никаких доказательств.



Елена

Не знаю, что нас ждёт впереди. Начинаю уже путать цифры. Постоянно снятся блины с ажурной корочкой и картофельное пюре с селедочкой. Но Бог с моими гастрономическими снами. Я сознательно пошла на голодовку. Это единственный способ вынудить губернатора повернуть свою «царственную» голову в нашу сторону. *А, если мы уйдём в мир иной, то в нашей смерти винить надо будет именно Воробьева Андрея Юрьевича.* Так что наши похороны в следствие губернаторской «глухоты» будут за счёт самого Андрея Юрьевича и его сотоварищей из правительства Московской области.

Недопустимая развязка

Нет марфинскому гетто!

Консолидированная позиция дольщиков неинтересна властям. Совещания с чиновниками проходят в режиме разговора с глухими. Три сотни дольщиков из четвёртого корпуса, имея присвоенные судом права собственности, хотят получить на законном основании то, что покупали. Так нет, говорят им в ответ, мы за вас все решили: переедете в 33-этажные «общаги» – корпуса 4.1 и 4.2. Дольщики возмущаются: «Не хотим жить в муравейнике, а квартиры покупали для проживания, а не для продажи или сдачи в аренду под **хостел!**».

Но начальникам из областного комитета по строительству совершенно плевать на то, что десятки тысяч (!) новых жителей Новоивановского будут обречены на существование в острейшем инфраструктурном кризисе. Без школы. Без поликлиники. Без спортивных площадок. Без скверов и зелени. Без автопарковок. Без дорог. Такова цена силового административного уплотнения нашего марфинского «гетто».

Бомба

Не хватает подмосковным чиновникам ни таланта, ни профессионализма, чтобы поставить завершающую победную точку в криминально-коррупционной истории под названием «Западные ворота столицы». Именно по этой причине они переводят стрелки на ПИК. Видите ли, это ПИК капризничает, не хочет достраивать четвёртый корпус. Мало им маржи. А что с ПИКом могут поделать бедные областные столоначальники? Даже топнуть ножкой не решаются. А могли бы. По какой причине такая робость нетрудно догадаться. У ПИКа множество более

выгодных проектов. Зачем заморачиваться с достройкой ЗВС?

Известно, что аппетиты ПИКа весьма и весьма значительны. Менеджеры компании их даже не скрывают. Госпожа Семикова Наталья – вице-президент и слышать не хочет про ЗВС и страдания тысяч людей. А ведь несложные расчеты показывают, что с учетом земельного участка, который ПИК получил в качестве компенсации, можно достроить четвёртый корпус и остаться в прибыли. Правда, нажива будет маловата для алчного ПИКа. Вот, если втиснуть на это место две многоэтажки в 33 этажа, то прибыль получится гораздо больше. И начальники прогибаются под ПИК. Принято беспрецедентное по своему цинизму решение подмосковного правительства о замораживании строительства четвёртого корпуса и строительстве на малом куске земли двух новых корпусов. При этом игнорируя мнения собственников.

Это не только нарушение закона о социальных нормах застройки. Это настоящая «бомба», способная превратить жизнь десятков тысяч марфинцев в настоящий ад.

Мы заявляем решительный протест этим



антигуманным планам Министерства МСК Подмосковья! Мы не допустим этого! Мы будем бороться за себя и свои семьи, за человеческую жизнь в своих домах!

Если у вас есть интересные материалы для публикации, предложения или вопросы – пишите priemzvs@mail.ru
По всем информационным вопросам Вы можете обратиться по телефону 8-916-911-99-00 (Новиков Александр Анатольевич)
Для участия в качестве пожертвований просим направлять денежные средства на карту (Сбербанк) 4276 3801 8045 3131 Тюленева Елена Владимировна